

Connaitre et comprendre le règlement des sinistres dégâts des eaux

DURÉE :

- 1 Jour – 7h.

PRÉ-REQUIS :

- Aucun

OBJECTIFS :

La loi ALUR rend obligatoire la souscription de certains contrats liés à l'immeuble. Ainsi, connaître et comprendre les sinistres Dégâts des Eaux dans les immeubles collectifs et les mécanismes d'application des conventions CIDRE et CIDE COP pour améliorer le traitement des dossiers sinistres

- Savoir mettre en valeur son travail vis-à-vis de la copropriété
- Défendre les intérêts de la copropriété
- Savoir gérer les relations avec la compagnie d'assurances lors d'un dégât des eaux dans un immeuble

PUBLIC :

- Gestionnaire d'immeubles en gérance ou copropriété

METHODES PEDAGOGIQUES :

- Réflexions de groupe et apports théoriques du formateur
- Travail d'échange avec les participants sous la forme de brainstorming
- Auto diagnostic du stagiaire : Bilan des points forts et repérage des points faibles.
- Utilisation de cas concrets issus de l'expérience professionnelle
- Validation des acquis par des questionnaires, des tests d'évaluations, des mises en situation et des jeux pédagogiques.

Informatique - Développement Personnel - Santé



ACKWARE VOUS ACCOMPAGNE DANS TOUS VOS PROJETS DE FORMATION ET VOUS APPORTE SON EXPERTISE POUR VOTRE TOTALE SATISFACTION



Connaitre et comprendre le règlement des sinistres dégâts des eaux

I – Garantie dégâts des eaux

- Définitions
- Causes couvertes ou exclues
- Mesures de sécurité et sanctions
- Les responsabilités
- Qui est assuré pour quoi ?

II – Gestion d'un sinistre dégât des eaux

- Vérifications indispensables :
 - déclaration
 - délai
 - forme
 - contenu
- Expertise :
 - nomination de l'expert
 - rôle de l'expertise
 - contenu du rapport
 - mission
 - expertise contradictoire amiable
- Estimation des dommages
- Embellissements et mobilier
- Premier risque – Valeur à neuf

III – Les conventions « CIDRE » et « CIDE-COP » : les cas où elles s'appliquent

- La Convention CIDRE
- Historique
- But
- Objectifs
- Application
- Mise en œuvre des recours

IV – La Convention CIDE-COP

- Historique
- But
- Objectifs
- Application
- Mise en œuvre des recours

V – Les sinistres hors convention